

Procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 3 avril 2024

L'an deux mille-vingt-quatre le trois avril à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Lugan, s'est réuni dans la salle de réunion de la salle des fêtes de Lugan, dûment convoqué le 27 mars 2024.

PRESENTS : BOSCUS André, FABIE Jacky, DUARTE Stéphanie, MANI Franck, MARTY Naomi, THERON Jean-Marie, DELAGNES Patrick, TEULIER Evelyne

ABSENTS-EXCUSES : ARRAZAT Marylène, MARTY Mathieu, MIRAL Sébastien

M. Patrick DELAGNES est désigné secrétaire de séance.

M. le Maire demande si tout le monde a bien lu procès-verbal de la réunion du 14 mars. Après relecture et sans observations, le Conseil Municipal valide à l'unanimité ce dernier avec les corrections suivantes :

- remplacement de GUINOT par GUISSON, pour le nom de l'électricien qui a préparé des devis pour le musée et la place
- échange entre recettes et dépenses pour les restes à réaliser du budget communal

1 – Délibération n°20240403-11 - Vote des taux d'imposition 2024

Considérant que les bases n'ont baissé que de 1 % (dû aux déclarations de logement vacants),
Considérant les finances de la commune et notamment l'excédent de fonctionnement 2023, et les dotations qui restent stables,

Le Conseil municipal décide à 8 voix pour, 0 contre, de ne pas appliquer d'augmentation des taux d'imposition :

- Taxe foncière (bâti) : 32,66 %
- Taxe foncière (non bâti) : 97,15 %
- Taxe habitation (résidences secondaires) : 11,50 %
- CFE : 18,87 %

Le produit fiscal attendu est :

	Base prévisionnelle 2024	Taux voté	Produit attendu
Taxe foncière (bâti)	204 500	32.66%	66 790 €
Taxe foncière (non bâti)	16 000	97.15%	15 544 €
Taxe habitation	54 900	11.50%	6 314 €
CFE	7 500	18.87%	1 415 €
			90 063 €

2 – Délibération n°20240403-12 - Vote du budget prévisionnel 2024 de la commune

LE CONSEIL MUNICIPAL, à 8 voix pour, 0 contre, APPROUVE le budget primitif 2024, présenté ci-dessous.

FONCTIONNEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
11	Charges à caractère général	139 300.00 €	70	Produits des services	37 534.00 €
12	Charges de personnel	101 700.00 €	73	Impôts et taxes	26 825.00 €
14	Atténuations de produits	13 363.00 €	731	Fiscalité locale	117 116.00 €
23	Virement à la sect° d'investis.	112 976.00 €	74	Dotations et participations	194 803.00 €

Procès-verbal de la séance du Conseil municipal du 3 avril 2024

42	Opérations d'ordre entre section	4 840.00 €	75	Autres produits gestion courante	50 005.00 €
65	Autres charges gestion courante	52 500.00 €	76	Produits financiers	1.00 €
66	Charges financières	1 605.00 €			
TOTAL DEPENSES		426 284.00 €	TOTAL RECETTES		426 284.00 €

INVESTISSEMENT					
DEPENSES			RECETTES		
16	Remboursement d'emprunts	27 219.14 €	1	Solde d'exécution d'inv. reporté	250 465.85 €
203	Immobilisations incorporelles	26 173.96 €	21	Virement de la section de fonct.	112 976.00 €
21	Immobilisations corporelles	2 350 597.73 €	40	Opérations patrimoniales	4 840.00 €
23	Immobilisations en cours	170 429.79 €	10	Dotations Fonds divers Réserves	204 288.71 €
27	autres immos financières	- €	13	Subventions d'investissement	170 350.06 €
			16	Emprunts et cautions reçus	1 831 500.00 €
Total DEPENSES		2 574 420.62 €	Total RECETTES		2 574 420.62 €

Les opérations d'équipements :

BATIMENTS COMMUNAUX	45 920.45 €
TRAVAUX EGLISE	11 500.00 €
VOIRIE	5 958.66 €
MOBILIER-MATERIEL	7 606.62 €
ECLAIRAGE PUBLIC	86 560.00 €
REHABILITATION SALLE DES FETES	72 361.76 €
TRANSFORMATION COMMANDERIE	43 020.00 €
HANGAR	31 429.79 €
CREATION D'UN LIEU DE SOUVENIR	9 500.00 €
TRANSFORMATION ECOLE	23 000.00 €
CREATION D'UN GITE DE CARACTÈRE	143 144.20 €
INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE	41 000.00 €
AMENAGEMENT GRANGE	10 000.00 €
ACHAT EHPAD	2 000 000.00 €

3 – Délibération n°20240403-13 - Vote du budget prévisionnel 2024 de l'assainissement

LE CONSEIL MUNICIPAL, à 8 voix pour, 0 contre, APPROUVE le budget primitif 2024 de l'assainissement, présenté ci-dessous.

EXPLOITATION		
DEPENSES		
11	Charges à caractère général	4 010.00 €
14	Atténuations de produits	1 960.00 €
23	Virement à la section investissement	944.64 €
42	Opérations d'ordre entre section	12 441.00 €
65	Autres charges gestion courante	1 000.00 €
66	Intérêts des emprunts	64.70 €
Total	DEPENSES	20 420.34 €
RECETTES		
42	Opérations d'ordre entre section	420.34 €
70	Ventes prod fab, prest serv, mar	20 000.00 €

Emprunt	1 500.00 €
Immobilisations corporelles	24 808.58 €
DEPENSES	26 728.92 €

TES	
Solde d'exécution d'inv. reporté	5 033.03 €
Opérations d'ordre entre section	944.64 €
Opérations d'ordre entre section	12 441.00 €
Dotations, fonds, réserves	8 310.25 €
Autres dettes	
RECETTES	26 728.92 €

3 – Devis – mode de chauffage logements

M. le Maire présente les devis demandés pour évaluer le remplacement des systèmes de chauffage des logements de la ruelle et de Fond de Pellou. Il s'agit de remplacer les systèmes de chauffage au gaz existants par des pompes à chaleur air-eau.

Pour les logements de la ruelle, la conversion semble réalisable sans problème majeur mais pour la maison de Fond de Pellou, plusieurs problèmes techniques se présentent.

Vu les montants, le Conseil Municipal souhaite étudier les possibilités de financement possibles.

4 – Divers

Pas de sujet abordé.

La séance est levée à 23h32.

Le secrétaire de séance,
André BOSCUS

Le Maire,
Franck MANI